

UMOWA NA DOSTAWĘ WODY

Nr.....

zawarta w dniu r

na dostawę wody z wodociągu wiejskiego, pomiędzy **Przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym – Miastem i Gminą Jawornik Polski, ul. Rynek 30, 37-232 Jawornik Polski, REGON 650900625**

NIP 794-170-33-41 reprezentowaną przez:

–Burmistrza Miasta i Gminy Jawornik Polski

zwanym w dalszej części umowy „Dostawcą”

a

Panem/Panią

Zamieszkałym.....

Numer telefonu.....

zwanym w dalszej części umowy „Odbiorcą”.

Umowa określa warunki dostawy wody z urządzeń zaopatrzenia w wodę zarządzanych przez Dostawcę i zasady rozliczania należności za dostarczoną wodę do budynku nr w miejscowości

§ 1

Do obowiązków Dostawcy należy:

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnienie należytej jakości dostarczonej wody.
2. Usuwanie awarii urządzeń będących w jego zarządzie.

§ 2

Dostawca nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenie albo wstrzymanie dostaw wody wywołane:

1. Działaniem siły wyższej albo z wyłącznej winy Odbiorcy lub osoby trzeciej, za którą Dostawca nie ponosi odpowiedzialności
2. Niezawinioną przez Dostawcę awarię w sieci na czas niezbędny do wykonania prac w celu usunięcia skutków awarii
3. Brakiem wody na ujęciu
4. Zanieczyszczeniem wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia i życia
5. Potrzebą zwiększenia odpływu wody do hydrantów pożarowych
6. Przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodociągowych
7. Planowanymi przerwami po uprzednim powiadomieniu Odbiorcy związanymi z wykonywaniem prac konserwacyjno - remontowych urządzeń wodociągowych.

§ 3

1. O przerwach w dostawie wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno – remontowych Dostawca zobowiązany jest do powiadomienia Odbiorcy w sposób zwyczajowo przyjęty co najmniej dwa dni przed planowanym terminem, a gdyby przerwy te miały trwać ponad 12 godzin na 7 dni przed planowanym terminem.
2. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Dostawca zapewnia zastępczy punkt pobrania wody i informuje Odbiorcę o jego lokalizacji.

§ 4

Odbiorca zobowiązuje się do:

1. Utrzymania właściwego stanu technicznego należącej do niego instalacji i urządzeń wodociągowych
2. Należytego zabezpieczenia wodomierza przed zalaniem, zamrożeniem, uszkodzeniem mechanicznym oraz dostępem osób niepowołanych
3. Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Dostawcy nieodpłatnego dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do nieruchomości w celu dokonania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją i usuwaniem awarii urządzeń wodociągowych będących własnością Dostawcy oraz dokonania odczytu wodomierza.
4. Powierzenia budowy lub dokonania zmian w instalacji oraz urządzeniach wodociągowych należących do Odbiorcy osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

§ 5

1. Rozliczenia między Usługodawcą i Usługobiorcą za dostarczoną wodę następować będzie w oparciu o wystawione przez Usługodawcę faktury.

2. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego.

3. Rozliczenia należności za dostawę wody będą naliczane zgodnie ze wskazaniem wodomierza głównego z protokołu odbioru z dnia

4. W przypadku niesprawności wodomierza ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy jest to niemożliwe na podstawie średniego zużycia wody w roku ubiegłym.

5. PWK – Miasto i Gmina Jawornik Polski na wniosek Odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza.

§ 6

1. Odczyt wodomierza należy podawać w przeciągu ostatnich dwóch tygodni okresu rozliczeniowego.
2. Okres rozliczeniowy:
 - I kwartał - do dnia 31 marca,
 - II kwartał - do dnia 30 czerwca,
 - III kwartał – do dnia 30 września,
 - IV kwartał – do dnia 31 grudnia
3. W przypadku nie podania odczytu, faktura będzie naliczana na podstawie ostatnich średnich zużyć.
4. Opłaty za pobór wody należy dokonywać po wystawieniu faktury za każdy kwartał rozliczeniowy na konto Miasta i Gminy Jawornik Polski – na indywidualny numer konta Odbiorcy wskazany w fakturze lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy.
5. Faktura będzie wystawiana po zakończeniu danego kwartału z 14-dniowym terminem płatności.
6. Cena 1m³ dostarczonej wody wynosi 2,73 zł netto, na podstawie zatwierdzonego wniosku przez Gospodarstwo Wodne Wody Polskie dotyczącego taryf zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Jawornik Polski.
7. Opłata abonamentowa za dostarczenie wody wynosi 1,96 zł netto za miesiąc niezależnie od ilości osób zamieszkałych pod danym adresem
8. Do ceny netto doliczany jest podatek VAT w wysokości 8%.
9. Zmiana ceny za 1m³ doprowadzonej wody nie wymaga sporządzania aneksu do niniejszej umowy.
10. Za opóźnienie w zapłacie należności za doprowadzenie wody pobierane będą ustawowe odsetki a ich ściąganie podlegać będzie egzekucji sądowej.

§ 7

1. Niniejsza umowa jest zawarta na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana:
 - a) przez każdą ze stron za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia
 - b) niezwłocznie za porozumieniem stron

§ 8

1. Dostawca ma prawo do odcięcia dostawy wody po uprzednim 20-dniowym zawiadomieniu powiatowego inspektora sanitarnego oraz Odbiorcy jeżeli:
 - a) przyłącze wodociągowe wykonano niezgodnie z prawem
 - b) Odbiorca nie uiścił opłat za pełne dwa okresy obrachunkowe (II kwartały) pomimo otrzymania wezwania w sprawie uregulowania zaległych opłat
 - c) Został stwierdzony nielegalny pobór wody, jak również przy celowo uszkodzonych albo

pominiętych wodomierzach.

2. W przypadku odcięcia dostawy wody w przypadkach wymienionych w § 9 ust. 1 Dostawca zobowiązuje się do udostępnienia zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformowaniu o możliwościach korzystania z tego punktu.
3. Wznowienie dostarczania wody następuje w ciągu 48 godzin od ustania przyczyn odcięcia dostawy wody.

§ 9

- 1. Usługobiorca zobowiązany jest powiadomić Usługodawcę na piśmie w terminie 14 dni o faktach skutkujących koniecznością zmiany umowy.**
- 2. W przypadku zmiany przez Usługobiorcę nazwy, adresu siedziby, adresu zamieszkania lub adresu do korespondencji wskazanego w umowie bez powiadomienia Usługodawcy, korespondencja oraz faktury wysłane na wskazany w umowie adres i nazwę przez Usługodawcę, uważa się za doręczone Usługobiorcy.**
- 3. W przypadku braku pisemnego powiadomienia Usługodawcy o zmianie właściciela, zarządcy, osoby korzystającej z nieruchomości bez podania danych następcy, Usługobiorcę obciąża obowiązek ponoszenia opłat za wodę i ścieki, do dnia otrzymania przez Usługodawcę pisemnej informacji wskazującej następcę lub do dnia zawarcia umowy z następnym Usługobiorcą, jeśli nastąpi to wcześniej.**

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd.

§ 11

Poprzednie umowy obowiązujące w zakresie uregulowanym niniejszą umową tracą moc prawną z dniem podpisania niniejszej umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Dostawca wody

Odbiorca wody

.....

.....